



CÂMARA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
ESTADO DE MINAS GERAIS

GABINETE DO CARRIJO

* ALTO Santiago, 289, APTO 704, TIBERY, 38.405-148, UBERLÂNDIA - MG

ASSUNTOS DIVERSOS Nº 20964/2019

Aprovado em: 14-08-2019

Of. Nº: ____/2024

Data: ____/____/____

Presidente Atual Ver. Baiano

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Solicitação para que o Sr. Prefeito determine aos órgãos competentes avaliação técnica para atendimento do pleito das Creches Comunitárias de Uberlândia - CCAU, possibilitando alteração do Termo de Cessão de Direito Real de Uso.

- JUSTIFICATIVA -

Esta proposição se justifica porque, conforme se depreende do Requerimento anexo, a instituição desenvolve trabalho relevante em nosso município, desde o ano de 1985, amparando menores carentes de nossa cidade, desenvolvendo atividades educacionais de ensino fundamental e profissionalizante e promovendo a assistência moral, material e psicológica.

Considerando o aumento de demanda e a necessidade de organização administrativa, tão necessária para o bom funcionamento da instituição que possui várias unidades, foi construída a sede administrativa, sendo portanto necessária a mudança do Termo de Concessão de Direito Real de Uso. Contamos com o apoio dos nobres vereadores dessa Casa par

De acordo com o art. 233, da Resolução nº 031/02, REQUEREMOS a Vossa Excelência que seja encaminhado à GABINETE DO PREFEITO

Sala das Sessões, 14 de agosto de 2019



CARRIJO
PARTIDO DA SOCIAL DEMOCRACIA BRASILEIRA



● CARRIJO

Nome	Quantidade
CARRIJO	1
Total	1



C.C.A.U. – Creches Comunitárias Associadas de Uberlândia
CNPJ. 21.242.714/0001-86

Fundada em 13-01-85 Registrada sob nº 66.077 no Cartório de Registro de Títulos e Documentos e de Pessoas jurídicas. Reconhecida de Utilidade Pública Municipal (Lei Nº4. 265 de 23-12-1985) e de Utilidade Pública Estadual (Lei N.º 10.037 de 06-12-1989), Utilidade Pública Federal (Portaria nº 45, de 04 de junho de 2000).

ILUSTRÍSSIMO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DO MUNICÍPIO DE UBERLÂNDIA-MG

ODELMO LEAO CARNEIRO

A instituição **CRECHES COMUNITÁRIAS ASSOCIADAS DE UBERLÂNDIA - CCAU**, inscrita no CNPJ sob o n. 21.242.714/0001-86, com sede na Rua Das Cerejeiras, n.310, bairro Jaraguá, nesta cidade, neste ato representada pela sua Presidenta Sra. Vera Lucia Morais Oliveira, brasileira, estado civil solteira, profissão costureira, portadora da Carteira de Identidade n.2.746.231 SSP/GO, inscrita no CPF sob o n. 247.646.328-13, residente e domiciliada na Rua Ya Nasso, n1282, bairro Planalto, nesta cidade, vem, respeitosamente à presença de V.Excia. REQUERER o que se segue, pelos fatos que serão expostos.

A CCAU iniciou suas atividades em 13/01/1985, com o intuito de propiciar amparo a menores carentes de nossa cidade, desenvolver atividades educacionais de ensino fundamental e profissionalizante e promover a assistência moral, material e psicológica a essas crianças atendidas, o que vem efetivamente executando.

Temos hoje atendimento em Centro Educacionais e Centro de Formação locais, sendo (Jaraguá, Planalto, Shopping Park, Morada Nova, Pequis e Canaã), estruturas são mantida com recursos repassados pela Prefeitura Municipal.

Temos imenso orgulho em participar dessa parceria que garante à população de Uberlândia um serviço de qualidade e extremamente necessário.

No ano de 2004 a CCAU firmou com o município um Termo de Concessão de Direito Real de Uso, com fundamento na Lei Orgânica do Município e na Lei Autorizativa n. 8.653 de 29/04/2004, com dispensa de Licitação nos termos do §1º do art. 99, da referida Lei Orgânica, cuja finalidade, descrita na Cláusula Quarta foi a ampliação da área de lazer e cultivo de horta.

A horta foi implementada, nos termos do Termo e tem hoje significativa importância para a Instituição, seja como fonte de alimentação para a instituição, seja como local de lazer para as crianças com atividades que são desenvolvidas com o fim de orientação sobre a preservação e sustentabilidade do meio ambiente.

Ocorre que não foi possível a ampliação/construção da área de lazer nos termos acordados, em virtude de um justo motivo: com o aumento da demanda de crianças carentes, necessitadas de acolhimento foi necessária a construção de mais salas e melhor estruturação da parte administrativa da CCAU, para receber novos profissionais e possibilitar a gestão de todas as unidades, local este onde

Rua das Cerejeiras, nº 310 – Bairro Jaraguá – 38.413-096 – Uberlândia – Minas Gerais
Telefone: (34) 32177316 - Site: www.ccau.com.br ; e-mail: ccauclaudiana@yahoo.com.br

SEC. GERAL DE ADM. 2019 1412 08/05/19

Prefeitura Municipal de Uberlândia



C.C.A.U. – Creches Comunitárias Associadas de Uberlândia
CNPJ. 21.242.714/0001-86

Fundada em 13-01-85 Registrada sob nº 66.077 no Cartório de Registro de Títulos e Documentos e de Pessoas jurídicas. Reconhecida de Utilidade Pública Municipal (Lei Nº4. 265 de 23-12-1985) e de Utilidade Pública Estadual (Lei N.º 10.037 de 06-12-1989), Utilidade Pública Federal (Portaria nº 45, de 04 de junho de 2000).

acontecem hoje as reuniões, atendimento psico-social e pedagógico das famílias e comunidade, com inauguração da obra em 24.02.2013.

Salientamos que, em que pese não tenha sido cumprida na sua totalidade a finalidade inicialmente delineada, na prática a presença da horta possibilitou lazer e aprendizagem para os usuários da instituição e, noutro norte, a construção da área administrativa resolveu a necessidade premente da instituição naquele momento.

Vale lembrar que à época os dirigentes da instituição estiveram na Prefeitura para obter orientações acerca da possibilidade de realização da obra, cuja resposta restou positiva, porém informal.

Por tudo isso vem a CCAU requerer alteração do Termo de Concessão de Direito Real de Uso de Imóvel supracitado, para retificar a finalidade inicialmente especificada, reconhecendo a construção da Sede Administrativa.

Contamos com a compreensão e apoio de V.Excia., tendo a certeza que nossa instituição sempre cumpriu rigorosamente com as diretrizes legais, orientações técnicas e demais mandamentos que sempre nortearam nosso relacionamento em todos esses anos.

Luciana M. Oliveira

CRECHES COMUNITÁRIAS ASSOCIADAS DE UBERLÂNDIA - CCAU

Uberlândia 13 de agosto 2019