



Câmara Municipal de Uberlândia

Minas Gerais

PEDIDO DE INFORMAÇÃO Nº 1711/2024

Exmo. Sr. Presidente

De acordo com o §2º do art. 13 da Lei Orgânica do Município, REQUEREMOS a Vossa Excelência que seja encaminhado à SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS, PEDIDO DE INFORMAÇÃO em relação a alteração do valor cobrado do IPTU ano referência 2024 das senhoras Janaina Marcelo, CPF 010.328.166-51, Código Imóvel reduzido 330350 Residente na Rua Lourival Gonçalves, 201 e Maria Aparecida Onofre, inscrição 00.03.0104.16.06.0022.0000 residente na Rua Lourival Gonçalves, 81 ambas moradoras do bairro Shopping Park.

JUSTIFICATIVA

As moradoras supramencionadas, informaram, que houve um aumento significativo em relação à cobrança do IPTU do ano de 2024, que não foram feitas mudanças na estrutura das residências. Nesse sentido solicita esclarecimentos em relação aos valores do ano de 2024, haja vista que moram em casa populares, bem como se as residências se enquadram nos critérios da isenção do IPTU.

Câmara Municipal de Uberlândia, 27 de março de 2024.

FABÃO

Vereador - Solidariedade



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
DOCUMENTO DE QR CODE

GUIA DAM 2.775.897/24-03	NOSSO NÚMERO 27758972403000000	DATA DE EMISSÃO 29/02/2024	AUTENTICIDADE C1E8289F7C029F91
CONTRIBUINTE/PROPRIETÁRIO 806.112.146-87 - MARIA APARECIDA ONOFRE			
INSCRIÇÃO 00.03.0104.16.06.0022.0000	ENDEREÇO RUA LOURIVAL GONCALVES, 81	CIDADE/UF UBERLANDIA/MG	CEP 38.425-484
BAIRRO/LOTEAMENTO BAIRRO SHOPPING PARK Quadra 000L Lote 0022			
IDENTIFICAÇÃO DÉBITO Ano Trib Par Lançamento	CÓDIGO SISTEMA ANTERIOR	SE	TRIBUTOS
2024 0101 000 00146522/24			IPTU PREDIAL
VENCIMENTO TRIBUTOS	VALOR LANÇADO	VALOR ATUALIZADO	MULTA JUROS/DESC
29/02/2024	203,09	203,09	-20,31
			VALOR 182,78
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DA GUIA			
DATA DE VALIDADE	VALOR LANÇADO	VALOR ATUALIZADO	MULTA JUROS
29/02/2024	203,09	203,09	0,00
DESCONTO			GRAT
20,31			0,00
			TOTAL 182,78
Trib. Tributo Período/Parcelas SE(Situação): S(Débito Suspensão), Z(Débito Encaminhado a Protesto), D(Débito Ajuz Exec Digital), T(Débito Protestado), E(Débito Ajuz Exec Manual), C(Débito Coerção), A(Débito Dívida Ativa), P(Débito Parcelado), * (Débito Alíva CDA), W(Débito Protesto Suspensão), # (Desistência execução fiscal), N(Prescrição não tributária), R(Prescrição tributária) - Usuário: 19993-1			
81620000001-5 82784639202-1 40229277589-5 72403000000-9			
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA			

RECIBO DO
CONTRIBUINTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO

GUIA DAM 2.775.897/24-03	NOSSO NÚMERO 27758972403000000	DATA DE EMISSÃO 29/02/2024	AUTENTICIDADE C1E8289F7C029F91
CONTRIBUINTE/PROPRIETÁRIO 806.112.146-87 - MARIA APARECIDA ONOFRE			
INSCRIÇÃO 00.03.0104.16.06.0022.0000	ENDEREÇO RUA LOURIVAL GONCALVES, 81	CIDADE/UF UBERLANDIA/MG	CEP 38.425-484
BAIRRO/LOTEAMENTO BAIRRO SHOPPING PARK Quadra 000L Lote 0022			
IDENTIFICAÇÃO DÉBITO Ano Trib Par Lançamento	CÓDIGO SISTEMA ANTERIOR	SE	TRIBUTOS
2024 0101 000 00146522/24			IPTU PREDIAL
VENCIMENTO TRIBUTOS	VALOR LANÇADO	VALOR ATUALIZADO	MULTA JUROS/DESC
29/02/2024	203,09	203,09	-20,31
			VALOR 182,78
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DA GUIA			
DATA DE VALIDADE	VALOR LANÇADO	VALOR ATUALIZADO	MULTA JUROS
29/02/2024	203,09	203,09	0,00
DESCONTO			GRAT
20,31			0,00
			TOTAL 182,78
Trib. Tributo Período/Parcelas SE(Situação): S(Débito Suspensão), Z(Débito Encaminhado a Protesto), D(Débito Ajuz Exec Digital), T(Débito Protestado), E(Débito Ajuz Exec Manual), C(Débito Coerção), A(Débito Dívida Ativa), P(Débito Parcelado), * (Débito Alíva CDA), W(Débito Protesto Suspensão), # (Desistência execução fiscal), N(Prescrição não tributária), R(Prescrição tributária) - Usuário: 19993-1			
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA			

81620000001-5 82784639202-1 40229277589-5 72403000000-9



VIA BANCO

QR CODE PARA PAGAMENTO VIA PIX



PREFEITURA DE UBERLÂNDIA
Fazer Mais, Fazer Bem

IPTU 2023
Imposto Predial Territorial Urbano

Proprietário:
JANAINA MARCELO

CPF/CNPJ:
01032816651

Endereço do Imóvel Tributado:
RUA LOURIVAL GONCALVES 201

Complemento:
Bairro: BAIRRO SHOPPING PARK

Quadra:
000N

Lote:
0027

Testada:
9,000000

Área Territorial:
223,070000

Área Predial:
37,910000

Vr. Venal (Predial) + (Territorial) 26.003,13 Alíquota 0,600000

Vr. Venal (Territorial) 16.422,51 Setor de Cálculo 30

Inscrição Cadastral: 00030104160800270000

Cód. Reduzido Imóvel 330350

Origem nº Dívida 101-132097/23

COMPOSIÇÃO DA DÍVIDA:	
Valor do Imposto (VI)	150,00
Taxa de Conservação (TC)	0,00
Valor Devido (VD)	150,00

IMPORTANTE:

A Taxa de Coleta de Lixo deixou de ser cobrada no IPTU e passa para cobrança do DMAE, conforme lei mun. Nº 12.809/2017 e decreto nº 17.413/2017

PAGAMENTO IPTU 2023

O IPTU poderá ser pago: à vista com desconto de 10%, até 28/02/2023; à vista com desconto de 8%, até 31/03/2023; à vista com desconto de 5%, até 18/04/2023; à vista sem desconto, até 28/04/2023; ou em 6x com a primeira parcela em 28/04/2023.

Observações:

A PREFEITURA AGRADECE PELA PONTUALIDADE DE SEUS PAGAMENTOS. DEVEMOS LUTAR PELOS NOSSOS DIREITOS, E AO MESMO TEMPO, TER CONSCIÊNCIA DE NOSSOS DEVERES E CUMPRÍ-LOS

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO - RETIRAR 2ª VIA ATUALIZADA PELA INTERNET OU NO CENTRO ADMINISTRATIVO.

Vencimento	Valor Base	Vr. a Pagar R\$
29/09/2023	26,00	26,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU Ano 2023

Inscrição Cadastral
00030104160800270000

Código de Processamento
132097/23 06

81610000000-8 26004639202-3 30929001320-5 97230060010-3

PARCELA 06

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO - RETIRAR 2ª VIA ATUALIZADA PELA INTERNET OU NO CENTRO ADMINISTRATIVO.

Vencimento	Valor Base	Vr. a Pagar R\$
30/08/2023	26,00	26,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU Ano 2023

Inscrição Cadastral
00030104160800270000

Código de Processamento
132097/23 05

81610000000-8 26004639202-3 30830001320-5 97230050010-5

PARCELA 05

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO - RETIRAR 2ª VIA ATUALIZADA PELA INTERNET OU NO CENTRO ADMINISTRATIVO.

Vencimento	Valor Base	Vr. a Pagar R\$
28/02/2023	140,42	140,42



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU Ano 2023

Inscrição Cadastral
00030104160800270000

Código de Processamento
132097/23 00

81690000001-8 43544639202-7 30331001320-4 97230000010-6

**PARCELA ÚNICA COM DESCONTO DE 8%
ATÉ 31/03/2023**

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO - RETIRAR 2ª VIA ATUALIZADA PELA INTERNET OU NO CENTRO ADMINISTRATIVO.

Vencimento	Valor Base	Vr. a Pagar R\$
28/02/2023	140,42	140,42



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU Ano 2023

Inscrição Cadastral
00030104160800270000

Código de Processamento
132097/23 00

81630000001-4 40424639202-5 30228001320-2 97230000010-6

**PARCELA ÚNICA COM DESCONTO DE 10%
ATÉ 28/02/2023**

PEDIDO DE INFORMAÇÃO Nº 1711/2024 - Protocolo nº 4732/2024 recebido em 01/04/2024 11:35:07 - Esta é uma cópia do original assinado digitalmente por Fabio Dias Queiroz Zavitoski. Para validar o documento, leia o código QR ou acesse <https://e-processos.camarauberlandia.mg.gov.br/contenitor> e informe o código D08F-77A0-478A-396F.



PREFEITURA DE UBERLÂNDIA
FAZER MAIS, FAZER BEM.

IPTU 2024

Proprietário:
JANAINA MARCELO

CNPJ:
01032816651

Endereço do Imóvel Tributado:
RUA LOURIVAL GONCALVES 201

Complemento:
BAIRRO: SHOPPING PARK

Quadra:
000N

Lote:
0027

Testada:
9,000000

Área Territorial:
223,070000

Área Predial:
86,590000

Valor Venal do Imóvel: 39.857,36
Valor Venal do Terreno: 17.087,65

Alíquota: 600000
Setor de Cálculo: 30

Inscrição Cadastral: 00030104160800270000
Cód. Reduzido Imóvel: 330350
Origem nº Dívida: 101 152349/24

COMPOSIÇÃO DA DÍVIDA:	
Valor do Imposto (VI)	239,14
Tarifa de Contribuição de Água e/ou Esgoto (AE)	0,00
Valor Devido (VD)	239,14

IMPORTANTE: Identificamos que a área edificada do imóvel foi ampliada. Em caso de dúvida acesse o Portal Cidadão no seguinte endereço eletrônico:
<https://cidadao.uberlandia.mg.gov.br/>

PAGAMENTO IPTU 2024

O IPTU poderá ser pago: à vista com desconto de 7%, até 29/02/2024; à vista com desconto de 5%, até 28/03/2024; à vista com desconto de 2%, até 18/04/2024; à vista sem desconto, até 30/04/2024; ou em 6x com a primeira parcela em 30/04/2024.
Confira o desconto de até 10% no IPTU Digital. É só se cadastrar e aderir.

Observações:

A PREFEITURA AGRADECE PELA PONTUALIDADE DE SEUS PAGAMENTOS. DEVEMOS LUTAR PELOS NOSSOS DIREITOS, E AO MESMO TEMPO, TER A CONSCIÊNCIA DE NOSSOS DEVERES E CUMPRÍ-LOS

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO - RETIRAR 2ª VIA ATUALIZADA PELA INTERNET OU NO CENTRO ADMINISTRATIVO.

Vencimento	Valor Base	Vr. a Pagar R\$
30/04/2024	239,14	239,14

81660000002-9 39144639202-2 40430152349-8 24001010102-2



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU Ano 2024

Inscrição Cadastral
00030104160800270000

Código de Processamento
152349/24 00

**PARCELA ÚNICA SEM DESCONTO
ATÉ 30/04/2024**

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO - RETIRAR 2ª VIA ATUALIZADA PELA INTERNET OU NO CENTRO ADMINISTRATIVO.

Vencimento	Valor Base	Vr. a Pagar R\$
18/04/2024	234,36	234,36

81610000002-4 34364639202-1 40418152349-3 24001010102-2



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU Ano 2024

Inscrição Cadastral
00030104160800270000

Código de Processamento
152349/24 00

**PARCELA ÚNICA COM DESCONTO DE 2%
ATÉ 18/04/2024**

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO - RETIRAR 2ª VIA ATUALIZADA PELA INTERNET OU NO CENTRO ADMINISTRATIVO.

Vencimento	Valor Base	Vr. a Pagar R\$
28/03/2024	227,18	227,18

81610000002-4 27184639202-2 40328152349-4 24001010102-2



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU Ano 2024

Inscrição Cadastral
00030104160800270000

Código de Processamento
152349/24

**PARCELA ÚNICA COM DESCONTO DE 5%
ATÉ 28/03/2024**

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO - RETIRAR 2ª VIA ATUALIZADA PELA INTERNET OU NO CENTRO ADMINISTRATIVO.

Vencimento	Valor Base	Vr. a Pagar R\$
29/02/2024	222,40	222,40

81680000002-7 22404639202-9 40229152349-4 24001010102-2



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA
Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU Ano 2024

Inscrição Cadastral
00030104160800270000

Código de Processamento
152349/24 00

**PARCELA ÚNICA COM DESCONTO DE 7%
ATÉ 29/02/2024**

PEDIDO DE INFORMAÇÃO Nº 1711/2024 - Protocolo nº 4732/2024. Recebido em 01/04/2024 11:35:07 - Esta é uma cópia do original assinado digitalmente por Fabio Dias Queiroz Zavitoski. Para validar o documento, leia o código QR ou acesse https://e-processos.camarauberlandia.mg.gov.br/conferir_assinatura e informe o código D08F-77A0-478A-396F.

